

Vergabestelle

Landkreis Vorpommern-Rügen

Carl-Heydemann-Ring 67

18437 Stralsund

Datum der Versendung 25.03.2026

Vergabeart

- ☒ offenes Verfahren
- ☐ nicht offenes Verfahren
- ☐ Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb
- ☐ Verhandlungsverfahren ohne Teilnahmewettbewerb
- ☐ wettbewerblicher Dialog
- ☐ Innovationspartnerschaft

Ablauf der Angebotsfrist

Datum 27.04.2026 Uhrzeit 09:00

Bindefrist endet am 29.05.2026

Aufforderung zur Abgabe eines Angebots

(Vergabeverfahren gem. VgV)

Bezeichnung der Leistung

Maßnahmennummer

Maßnahme

SL 70-250 Hausmeisterdienstleistungen für mehrere Standorte des Landkreises Vorpommern-Rügen

Vergabenummer

2026/052

Leistung

Es werden Hausmeisterdienstleistungen für folgende Objekte benötigt:

- Stralsund Lindenallee 61
- Objekte am Standort Velgast
- Objekte am Standort Ribnitz-Damgarten
- Objekte am Standort Barth
- einen Springer für diverse Objekte im Landkreis

Anlagen**A) die beim Bieter verbleiben und im Vergabeverfahren zu beachten sind**

Anleitung zur Nutzung der Vergabeplattform (unbegrenzte Anzahl an Bieter).pdf

Hinweisblatt elektronische Rechnung.pdf

VVB 632 EU - Bewerbungsbedingungen fuer die Vergabe von Leistungen - VgV 12-2017.docx

B) die beim Bieter verbleiben und Vertragsbestandteil werden

Leistungsbeschreibung.pdf

Leistungskatalog - Checkliste.xls

MUSTER Vertrag.pdf

SVS - Wertungskriterien - Fragenkatalog SL 70-250.xlsx

VVB 634 - Besondere Vertragsbedingungen 12-2017.docx

VVB 635 - Zusätzliche Vertragsbedingungen 12-2017.docx

C) die, soweit erforderlich, ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen sind

Bietererklärung ILO.PDF

Bietererklärung KMU.PDF

CSX 59 - Eigenerklärung Informationen zum Bieter.docx

Erklärungen nach Tariftreue- und Vergabegesetz MV ohne Tarifvertrag.pdf

Formblatt Sanktionen Russland.pdf

SVS - Wertungskriterien - Fragenkatalog SL 70-250 (1).xlsx

VVB 124_LD - Eigenerklärung zur Eignung Liefer- und Dienstleistungen 07-2019 - Fassung 2022.docx

VVB 233 - Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen 12-2017.docx

VVB 234 - Erklärung Bieter- Arbeitsgemeinschaft 12-2017.docx

VVB 235 - Verzeichnis der Leistungen_Kapazitäten anderer Unternehmen 12-2017.docx

VVB 633 - Angebotsschreiben LD 07-2019.pdf

Verpflichtungen nach Tariftreue- und Vergabegesetz MV.pdf

D) die ausgefüllt auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen sind

VVB 236 - Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen 12-2017.docx

1 Es ist beabsichtigt, die in beiliegender Leistungsbeschreibung bezeichneten Leistungen im Namen und für Rechnung

Landkreis Vorpommern-Rügen

Der Landrat

Fachdienst Gebäudemanagement und Schulen

Carl-Heydemann Ring 67

18437 Stralsund

Steuernummer: 079/133/82247

Leitweg-ID:13073000-K012-19

zu vergeben.

2 Kommunikation

Die Kommunikation erfolgt elektronisch über die Vergabepattform

VMPCconnector: <https://www.dtv.de/Center>

3 Unterlagen (Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise)

Der Auftraggeber wird ab einer Auftragssumme von mehr als 30.000 € für den Bieter, der den Zuschlag erhalten soll, zur Bestätigung der Erklärung (Angebotsschreiben Nummer 6) einen Auszug aus dem Gewerbezentralregister beim Bundesamt für Justiz anfordern.

3.1 Folgende Unterlagen sind mit dem Angebot einzureichen:

Bedingung an die Auftragsausführung

- Bietererklärung hinsichtlich der Beachtung der ILO-Kernarbeitsnorm (§ 13 TVgG M-V) (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- Erklärung des Unternehmens nach dem Tariftreu- und Vergabegesetz Mecklenburg-Vorpommern und der Mindestarbeitsbedingungenverordnung (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- Formblatt 124_LD Eigenerklärung zur Eignung im Vergabeverfahren (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- Formblatt Russlandsanktionen (mittels Eigenerklärung vorzulegen)
- Verpflichtungen des beauftragten Unternehmens nach dem Tariftreue- und Vergabegesetz Mecklenburg-Vorpommern (TVgG M-V) (mittels Eigenerklärung vorzulegen)

3.2 Folgende Unterlagen sind auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle vorzulegen

keine

3.3 Entfällt

4 Losweise Vergabe

☒ nein

☐ ja, Angebote sind möglich

☐ nur für ein Los

☐ für eine maximale Anzahl an Losen: siehe Bekanntmachung oder Aufforderung zur Interessensbestätigung

☐ nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

- ☐ Beschränkung der Zahl der Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhalten kann
 Höchstzahl: siehe Bekanntmachung bzw. Aufforderung zur Interessensbestätigung
 Bedingungen zur Ermittlung derjenigen Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhält, falls sein Angebot in mehr Losen das wirtschaftlichste ist als der angegebenen Höchstzahl an Losen

5 Nebenangebote

- 5.1 ☒ Nebenangebote sind nicht zugelassen, Nummer 4 der Bewerbungsbedingungen EU gilt nicht.
- 5.2 ☐ Nebenangebote sind zugelassen (siehe auch Nummer 4 der Bewerbungsbedingungen EU) - ausgenommen Nebenangebote, die ausschließlich Preisnachlässe mit Bedingungen beinhalten -
- ☐ für die gesamte Leistung
 - ☐ nur für nachfolgend genannte Bereiche:
 - ☐ mit Ausnahme nachfolgend genannter Bereiche:
 - ☐ unter folgenden weiteren Bedingungen:
 - ☐ nur in Verbindung mit einem Hauptangebot

6 Angebotswertung

Kriterien für die Wertung der Haupt- und ggf. Nebenangebote

- ☐ Zuschlagskriterium Preis
 Der Preis wird aus der Wertungssumme des Angebotes ermittelt.
 Die Wertungssummen werden ermittelt aus den nachgerechneten Angebotssummen, insbesondere unter Berücksichtigung von Nachlässen.
- ☒ Mehrere Zuschlagskriterien gemäß Formblatt Zuschlagskriterien

7 Zugelassene Angebotsabgabe

- ☒ elektronisch in Textform.
- ☐ elektronisch mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel.
- ☐ elektronisch mit qualifizierter/m Signatur/Siegel.
- ☐ schriftlich.

Bei **elektronischer Angebotsübermittlung** in Textform muss der Bieter zu erkennen sein; falls vorgegeben, ist das Angebot mit der geforderten Signatur/dem geforderten Siegel zu versehen.

Das Angebot ist zusammen mit den Anlagen bis zum Ablauf der Angebotsfrist über die Vergabepattform der Vergabestelle zu übermitteln.

Bei **schriftlicher Angebotsabgabe** ist das beigelegte Angebotsschreiben zu unterzeichnen und zusammen mit den Anlagen in verschlossenem Umschlag bis zum Ablauf der Angebotsfrist an folgende Anschrift zu senden oder dort abzugeben:

- ☐ siehe Briefkopf
- ☐ Stelle:

8 Behörde, an die sich der Bewerber oder Bieter zur Nachprüfung behaupteter Verstöße gegen die Vergabebestimmungen wenden kann:

Vergabekammer (§ 156 GWB):

Name Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Gesundheit Mecklenburg-Vorpommern Geschäftsstelle
der Vergabekammern
Anschrift Johannes-Stelling-Straße 14, 19053 Schwerin
Tel. +49 385588-15164 Fax +49 385588-485-15817
E-Mail vergabekammer@wm.mv-regierung.de

9 Weitere Angaben

Sonstiges

* Hilfe bei der Nutzung des Bietertools finden Sie in der "Anleitung zur Nutzung der Vergabeplattform auf der Basis der Cosinex" oder hinter folgendem Link:
<https://support.cosinex.de/unternehmen/>.

* Zur Angebotsabgabe tragen Sie bitte u.a. Ihre Kalkulation in die Kalkulationstabellen (SVS - Wertungskriterien - Fragenkatalog) ein. Die Gesamtsumme tragen Sie bitte in das Formblatt 633 Angebotsschreiben ein.

Achten Sie darauf, dass Sie alle Tabellenblätter der Kalkulationstabelle sichten. In dieser Tabelle finden Sie auch die Fragen die zu beantworten sind. Die Antworten werden zur Auswertung der Angebote herangezogen und bilden das Implementierungs- und Qualitätskonzept.

Bitte beachten Sie, dass die Antworten auf die Fragen Vertragsbestandteil werden!

* Sollten Ihnen Unklarheiten oder (vermeintliche) Fehler in den Vergabeunterlagen auffallen, wenden Sie sich bitte per Bieterkommunikation an die Vergabestelle.